

Maßnahmennummer      Baumaßnahme  
HW2019/2020      Maurerarbeiten der Innen- und Außenwände des Wohnhauses der Hofanlage  
Haus Wildenrath

Vergabenummer      Leistung  
VOB 2020/1      Abbrucharbeiten, Fundament und Bodenplatte, Abdichtungs- und Maurerarbeiten

Leistungsbeschreibung

Angebotsabgabe: 09.04.2020, 12:00 Uhr  
Anlage zur Angebotsaufforderung vom 17.03.2020

Lfd. Nr.	Bezeichnung des Gegenstandes bzw. der Leistung	Menge und Einheit	Preis je Einheit Euro	Gesamtpreis Euro
1	<u>Abbrucharbeiten</u> Vor Beginn der Abbrucharbeiten sind die notwendigen Abfangungen und Abstützungen vom Auftragnehmer vorzunehmen. Alle auftretenden Kräfte aus Obergeschoss und Dachgeschoss sowie bestehende Seitenkräfte sind kraftschlüssig in den Baugrund abzuleiten. Die fachgerechte Ausführung liegt in der Verantwortung des AN. Die Kosten für Material, Gerät und Gerüst sind jeweils einzukalkulieren.			
1.1	11,5er KS-Mauerwerk (im Erdgeschoss) abtragen und entsorgen	34,0 m <sup>2</sup>		
1.2	24er KS Mauerwerk (im EG) abtragen und entsorgen	4,5 m <sup>2</sup>		
1.3	Fundamente abtragen (B/H i.M. 60/60) abtragen und entsorgen	10,0 lfm.		
2	<u>Treppe</u> Der Ausbau der Treppe ist zu diesem Zeitpunkt notwendig, damit die Ausschachtung des Treppenraumes erfolgen kann.			
2.1	Stahlterasse EG-OG ausbauen und entsorgen. Notwendige Sicherungsmaßnahmen sind mit geeigneten Mitteln vorzunehmen.	1 pauschal		
2.2	vorschriftsmäßige Bautreppe, 5,20m Lauflänge, 0,80m breit (auch geeignet für Materialtransport) liefern und montieren - mit Handlauf und oberem Geländerabschluss (L = 1,60, H = 1,0m)	1 Stck.		
3	<u>Fundamente und Bodenplatte</u>			
3.1	Streifenfundamente B/H=45cm/50cm fachgerecht (C16/20) herstellen einschl. Montage und Demontage der Schalung	10,0 lfm		
3.2	Einzelfundament 1,20 x 1,00m, d=0,25m einschl. Bewehrung lt. Statik aus C25/30 herstellen einschl. Schalung	1 Stck.		
3.3	Rohbeton-Bodenplatte zeitversetzt - in drei Abschnitten - herstellen, C25/30, d=24cm einschl. Bewehrung lt. Statik	90,0 m <sup>2</sup>		
3.4	Anschlussbewehrung liefern und montieren	6,0 lfm.		
3.5	Betonit-Quellfugenband Abmessungen 16 x 21mm Nach Anwendungsbestimmung im Bereich der Wandanschlüsse (zu Pos. 3.3) liefern und einbauen. Die Funktionsfähigkeit ist seitens des Herstellers zu prüfen und zu bestätigen.	110,0 lfm.		
3.6	Fundamenterde innerhalb der Glasschotterlage (mit 2lfm. Fahne) liefern und (abschnittsweise) einbauen	40,0 lfm.		
4.	<u>Abdichtungsarbeiten</u> Es ist eine Flächendrainage vorgesehen, Ausführung wie folgt: Verdichten des Baugrundes Einbau von Schaumglasschotter			

	Die Ableitung des zu drainierenden Wassers hat zu erfolgen in zwei einzubauenden unterirdischen Flachtanks vor der Rückseite des Gebäudes. Die Drainage des anfallenden Wassers wird auf der Innenseite des Gebäudes (Drainagerohr Ø 100mm) am Fundamentansatz (innerhalb der Glasschotterfläche) an drei Stellen durch das Fundament nach außenabgeleitet. Hier werden die Anschlüsse an die o.g. Flachtanks vorgenommen. Bei der Klakulation ist zu beachten, dass alle Arbeiten abschnittsweise erfolgen müssen (3 Abschnitte, Grundriss EG als Anlage).			
4.1	abgleichen und verdichten des Baugrundes - Herstellen des Planums	90,0 m²		
4.2	Schaumglasschotter als Flächendrainage und Dämmung einbauen und (vor dem Einbau der Bodenplatte) verdichten. Schaumglasschotter ist bauseits vorhanden.	27,0 m²		
4.3	Drainagerohr Ø 100mm an den Giebelseiten und dem mittleren Teil (Treppenraum) außerdem entlang der Rückseite des Gebäudes innerhalb des Schaumglasschotters zur Ergänzung der Flächendrainage als geschlossenes System verlegen.	35,0 lfm.		
4.4	Drainagedurchführungen im Fundamentbereich (unterhalb der unlängst eingebauten Horizontal- sperre - einschließlich der Stemmarbeiten und späterem Verschluss der Durchbruchstellen	3 Stck.		
4.5	T-Stücke im Inneren an das Drainagesystem einbauen.	3 Stck.		
4.6	Rohrdurchführungen KG-Rohr Ø 100mm Länge 1,0m	3 Stck.		
4.7	Kunststoff-Erdtanks je 1000l mit Überlauf liefern und lt. Angabendes Herstellers einbauen. Angebotenes Fabrikat:	2 Stck.		
4.8	KG-Rohr Ø 100mm für Anschlüsse der Mauerwerksdurchführungen an die Erdtanks der Pos. 4.7 und Überlauf in den Graben.	18 lfm.		
5	<u>Mauerwerksarbeiten und Raumtrennwände</u> KS-Mauerwerk in Teilflächen erstellen, einschl. der verbandsgerechten Wandanschlüsse (einschl. der erforderlichen Gerüste)			
5.1	11,5er KS Mauerwerk	12,0 m²		
5.2	17,5er KS-Mauerwerk	21,5 m²		
5.3	24er KS-Mauerwerk	4,5 m²		
6	<u>Tür-, Fenster- und Notausstiegsöffnungen im Westgiebel</u>			
6.1	Türöffnung B/H = 1,50/2,20m in 53cm Mauerwerk mit Laibungsanschlag herstellen - einschl. der Abbrucharbeiten. Außen überdecken mit Eichenbalken 1,95 x 11,5 x 14cm - bis zur Mauerwerksstärke mit Beton-Fertigstürzen ergänzen. Öffnungen mit Folienrahmen schließen	1 Stck.		
6.2	Fensteröffnung 0,85 x 1,00m, sonst wie vor, Eichenbalken 1,25 x 11,5 x 14cm	1 Stck.		
6.3	Öffnung im Dachgeschoss (2. Rettungsweg) 1,0 x 1,30m in 24er Mauerwerk, sonst wie vor, Eichenbalken 1,40 x 11,5 x 14cm	1 Stck.		
7	<u>Baustahl</u>			
7.1	Baustahlmatten und Stabstähle in Einzelabmessungen lt. Statik liefern, biegen und einbauen (Abrechnung nach Lieferschein)	ca. 3000 kg		
7.2	Stahlstütze ca. 2,7m, QR 100 x 100 x 8mm mit Kopf- und Fußplatte 250 x 250 x 20mm liefern und einbauen (auf Pos. 3.2)	1 Stck.		
8	<u>Stundenlohnarbeiten:</u> - Für Maurerarbeiten im Zusammenhang mit dem Einbau von Stapeldecken in beiden Geschossen durch die Zimmerleute - Ausgleichen des Mauerwerkes an Traufe und Orgängen - Schließen von Durchbrüchen (Haustechnik) - sonstige Maurerarbeiten Ansatz Facharbeiterstunden Stunden Bauhelfer Die Wegekosten sind in den Stundenlöhnen einkalkuliert. Zu Rückfragen geben die Architekten Auskunft und bieten die gemeinsame Besichtigung der Baustelle an.	300,00 50,00		

Summe	
zzgl. 19% MWSt	
Zwischensumme	
abzgl. % Skonto	
<b>Endsumme</b>	

Anmerkung:

Vor Abgabe des Angebotes ist eine Inaugenscheinnahme des Bauvorhabens durch den Bieter dringend erforderlich. Eine Terminabsprache durch die Bauleitung wird angeboten.

Eine Beauftragung von Subunternehmen durch den Auftragnehmer zur Durchführung der anstehenden Arbeiten ist unerwünscht und wird nicht gestattet.

Falls sich durch Baubefunde oder behördliche Entscheidungen Einschränkungen des Auftragsumfangs ergeben sollten, so hat der Auftragnehmer dies zu akzeptieren.

Datum

Unterschrift

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Lieferadresse (ggf. abweichender Einsatzort siehe Beschreibung):

Naturschutzstation Haus Wildenrath e.V.  
Naturparkweg 2  
41844 Wegberg

Ansprechpartnerin: Dr. Brigitta Szyska  
Telefon: 02432-9346047  
Mobil: 0171-6259268

Rechnungsadresse:

Naturschutzstation Haus Wildenrath e.V.  
Naturparkweg 2  
41844 Wegberg